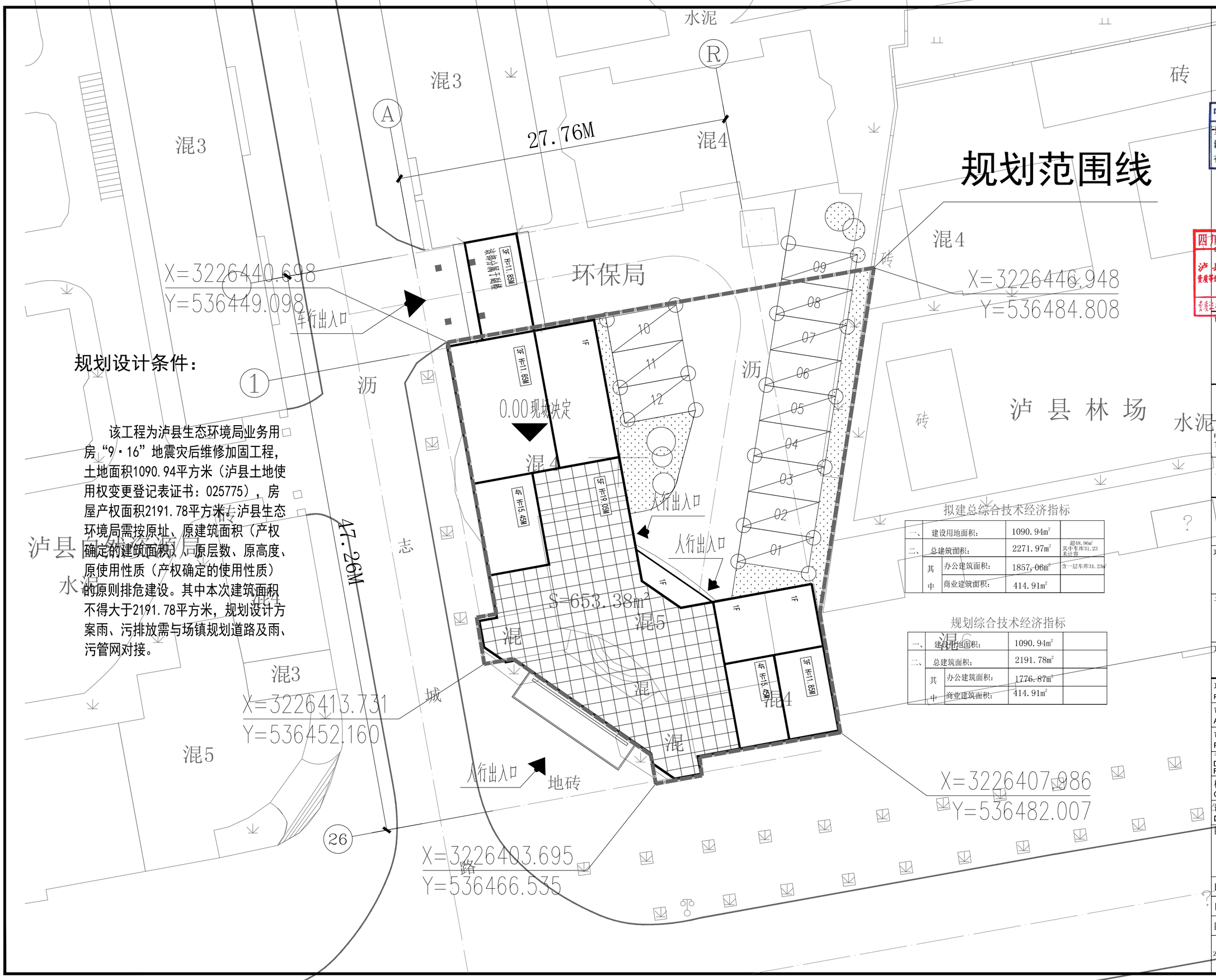

规划设计条件：

该工程为泸县生态环境局业务用房“9·16”地震灾后维修加固工程，土地面积1090.94平方米（泸县土地使用权变更登记表证书：025775），房屋产权面积2191.78平方米。泸县生态环境局需按原址、原建筑面积（产权确定的建筑面积）、原层数、原高度、原使用性质（产权确定的使用性质）的原则排危建设。其中本次建筑面积不得大于2191.78平方米，规划设计方案雨、污排放需与场镇规划道路及雨、污管网对接。

拟建总综合技术经济指标

一、	建设用地面积：		1090.94m²	
二、	总建筑面积：		2271.97m²	超48.96m² 其中车库31.23 未计容
	其中	办公建筑面积：	1857.06m²	含一层车库31.23m²
		商业建筑面积：	414.91m²	

规划综合技术经济指标

一、	建设用地面积：		1090.94m²	
二、	总建筑面积：		2191.78m²	
	其中	办公建筑面积：	1776.87m²	
		商业建筑面积：	414.91m²	

注释：
图中标高以米(m)为单位，其余均以毫米(mm)为单位；施工前必须仔细阅读所有专业图纸，防止碰缺；施工前必须核对尺寸，无误差后方可施工；所有设计变更须征求设计师同意。

Notes
All dimensions are as shown; All levels are indicated in meter, and the other dimensions are in millimeter unless noted otherwise; All drawings shall be read carefully prior to construction; All discrepancies shall be reported to the construction by design engineer prior to construction.

四川省建筑工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design
泸县华庭勘察设计有限公司
资质等级范围:建筑行业（建筑工程）丙级
资质证书编号:A251002348 有效期至:2024年03月22日

专业注册章 Stamp for Engineer Qualified
注册建筑师 张小林
注册号:5100234-0003
有效期：至2024年05月25日

设计单位 Design Corporation
四川 泸县华庭勘察设计有限公司
LUXIAN HUATING INVESTIGATION AND DESIGN INSTITUTE CO., LTD.SICHUAN

地址：四川省泸县花园路泸县建设局
Add: Construction Bureau Garden Road, LuxianSichuan

电话：0830-8192927 传真：0830-8192924
TEL: 0830-8192927 FAX: 0830-8192924

工程设计证书号：丙级A251002348
Design Certiffcate NO.C A251002348

泸县生态环境局

项目名称 Project Name
业务用房“9.16”震后危房维修加固

子项名称 Sub-Project Name
主楼

项目编号 Project Number

项目负责人 Project Manager	
审 定 Authorized by	
审 核 Processed by	
专业负责人 Discipline Responsible by	
校 对 Checked by	
设 计 Designed by	

图纸名称 Drawing Title
总平面布置图

比例 Scale	1:200
日期 Date	2022.9.18
图别 Category	方案
本专业共 15 张	图纸编号Drawing Number FJ-01

一.本图版权为四川泸县华庭勘察有限公司所有。 二.未盖我公司出图专用章无效。